

# 青岛城投创业投资有限公司“一主三辅阵地”墙面设计安装询价采购公告

为进一步实现以丰富灵活的文化形式承载党建引领，构建“认同、参与、分享、学习、创新”的企业文化，拟通过本次项目打造以党建引领为主，企业文化、廉洁纪律、规章制度为辅的“一主三辅”特色文化阵地。现将项目的具体内容及相关要求公示如下：

## 一、项目基本情况

(一) 采购单位：青岛城投创业投资有限公司

(二) 项目名称：青岛城投创业投资有限公司“一主三辅阵地”墙面设计安装

(三) 服务内容及要求：

本次墙面设计安装以“党建引领”为主，“企业文化、廉洁纪律、规章制度”为辅的四大功能为主要设计内容，主要展示内容包括但不限于：企业文化、企业荣誉、发展战略、服务领域，党支部建设园地、廉洁教育、制度建设、安全生产园地，团队风采园地。要求使用场景内容便于更新，形式生动丰富，同时体现创投公司科技与创新的企业形象，兼顾设计风格的整体性，分区分层规划设计。

服务期限：自合同签订后 3 个工作日内根据采购单位要求完成最终设计方案，经采购单位书面确认方案后 10 日内完成布置上墙。

服务地点：青岛市崂山区海尔路 188 号，上实中心 T2 城投大厦 31F（本次招标不组织统一踏勘，报价人报价前需进行现场测量、踏勘，具体时间请与招标联系人联系）。

保修期：质保期自验收合格后起 1 年，如出现任何问题，服务单位应免费进行维修更换。

付款方式：本项目无预付款，项目设计安装到位，经采购单位验收合格后支付合同金额的 95%，质保金为中标总价款的 5%（无息），保修期满后支付质保金。付款前开具相应金额的增值税专用发票。

（四）本次项目预算：15 万元。

（五）服务地点：青岛市崂山区海尔路 188 号，上实中心 T2 城投大厦 F31（如需要进行现场测量、踏勘，请与招标联系人联系）。

## 二、申请单位资格要求

1.在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具有企业形象策划、推广，广告设计及装潢，室内及展厅设计装饰等与本招标内容相适应的经营范围。

2.投标单位应同时具备自 2020 年 1 月 1 日以来主要客户有国有企业和政府机关项目的业绩合同至少 1 个，所提供的同类业绩

证明合同金额不低于 15 万元。（须提供合同关键页复印件并加盖公章）。

3. 申请人不得为被最高人民法院认定为失信被执行人(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)为准), 已执行完毕或不再执行的除外。

### 三、投标要求

1. 报价要求: 投标报价需结合墙面设计方案详细列明清单明细, 包括但不限于使用材料名称、数量、单价等, 投标报价应为含税(增值税)全包价, 包括提供相关服务设计、安装、方案变更等所有费用, 结算总价不予调整。

2. 服务方案要求: 设计方案需提供鲜明的设计思路, 理念, 需提供详细的安装完成设计效果图, 同时需分别提供满足项目需求的报价明细、进度安排计划及保证措施(包括但不限于项目设计安装周期及项目负责人、驻场人员名单)、增值服务及售后服务方案。

3. 投标报价不得高于采购预算总金额, 否则投标报价无效。

4. 投标文件资料包括: 服务方案、项目报价单、确认函、合作伙伴反腐败政策告知书、营业执照、合同业绩证明、团队成员名单(需包括项目负责人、团队成员名单)。

5. 投标文件盖章要求: 投标文件需每页加盖公章(营业执照、合同可提供复印件并加盖公章)。

6. 报价文件份数及排版要求



全套材料一份正本纸质文件，A4 版，单面打印，右下角标注页码，封面需按照附件 4 要求（务必正确、完整填写及盖章）进行封贴，并在封口处加盖投标人公章。未按要求提供的报价文件或印刷不清楚均视为无效报价。

#### 四、评标方式

本次采取综合评标法进行评标。请报价单位提供清晰的复印件材料，如因提供材料模糊无法辨识的评标小组将视该材料无效。汇总得分计算方法为评标委员会成员评分的算术平均值。具体评分标准如下：

评分因素	分数	评分标准（精确到小数点后 2 位）
投标报价	30 分	以各有效报价的平均值作为评分基准价。各有效报价最终报价低于或等于评分基准价的得 30 分；每高于 1% 扣 1 分（不足 1% 按 1% 计）；超过最高限价的，作废标处理。
企业过往业绩	10 分	自 2020 年 1 月 1 日至今签订的国有企业和政府机关项目的业绩合同，金额不低于 15 万元，每多提供 1 份（第 2 份开始计分）得 2 分，最多得 10 分。
设计方案陈述及问答表现	30 分	<p>投标单位依次陈述设计方案，并对评委提问进行解答，包括但不限于需求理解、方案设计等。陈述及问答环节分别限时 20 分钟。</p> <p>评委根据各项目类型讲标情况及答辩情况酌情打分，要求设计方案完整明确，功能分区合理，形式新颖，体现互动性。要求设计方案完整明确，符合实际需求。</p> <p>1. 优 21-30 分；2. 良 11-20 分；3. 一般 1-10 分；4. 差 0 分。</p>

报价明细 陈述及问 答表现	10分	投标单位依次结合设计方案对报价明细表做出详细陈述讲解,并对评委提问进行解答。陈述及问答环节分别限时10分钟。 评委根据各项目类型讲标情况及答辩情况酌情打分,要求报价明细合理、清晰、明确。 1.优8-10分;2.良5-7分;3.一般1-4分;4.差0分。
实施计划	10分	投标单位依次陈述满足项目需求的设计及安装进度计划、实施周期、项目负责人介绍,需提供并陈述进度安排计划及实施周期;流程科学合理,工作进度可控,总体工作模式清晰、分工明确,可行性强。 1.优8-10分,2.良5-7分,3.一般1-4分,4.差0分。
增值服务 方案	4分	投标单位可提供其他增值类服务(包括但不限于后期多媒体维护及素材更新),并对增值服务方案进行陈述,提供其他增值类服务得4分,每提供1项得1分,无增值类服务本项不得分。
售后服务 方案	6分	按采购单位要求提供质保服务,质保期自验收合格后起至少1年。每多提供1年质保服务得2分,最高得6分。

注:本次招标采用综合评分法进行评标,评分最高单位为此次中标单位。

## 五、报价截止时间、形式

1.报价截止时间:请于2023年12月11日下午14:00前将报价资料送至指定地点,逾期报价无效。

2.地点:青岛市崂山区海尔路188号上实中心T2 31F

## 六、开标时间、方式及要求

1.开标时间:2023年12月11日下午14:00。

2.开标方式:现场开标并组织线下路演。

3.开标地点:青岛市崂山区海尔路188号上实中心T2 31F

4.请各报价人提前做好路演准备工作,对提报的服务方案进行路演说明,包括设计方案陈述、报价明细陈述、实施计划陈述及增值服务方案陈述。未能按要求参加路演说明的,相关评分得0分。

七、公告期限

自本项目公告发出之日起至报价截止时间止。

八、联系方式： 魏新婷 15969839181

青岛城投创业投资有限公司

2023年12月4日



附件 1

## 确认函

致：青岛城投创业投资有限公司

根据已收到贵方墙面设计安装询价采购公告，经仔细研究，我方已完全理解并全部接受询价采购公告的所有要求。考虑到了潜在的所有风险，我方愿按公告中明确要求提供我方报价并作如下承诺：

1. 我方报价已考虑了公告所要求的所有内容。
2. 我方保证能按照公告要求的服务范围、内容，优质高效地完成委托任务。
3. 我方保证做到公正、保密。
4. 我方承诺对所有提交的成果承担法律责任。
5. 我方同意承担投标所发生的一切费用。

报价单位名称（公章）：

法人代表（签字或盖章）：

附件 2.

## 合作伙伴反腐败政策告知书

各合作伙伴:

青岛城投创业投资有限公司（以下简称“创投公司”）始终坚持诚信经营，恪守商业道德，遵守所有适用的法律法规，对贿赂和腐败行为持“零容忍”态度。

创投公司要求所有合作伙伴遵守所有适用的反腐败法律法规，遵从业界通行的道德标准，在向创投公司提供服务和履行合同义务时，或代表创投公司向创投公司客户或其他第三方提供服务和履行合同义务时，应当遵守以下行为：

1. 不实施任何形式的贿赂和腐败行为。创投公司禁止任何员工行贿和受贿，如果任何创投公司员工试图通过、协助、教唆、促使合作伙伴或与其合谋的方式进行贿赂，合作伙伴应明确拒绝并主动向创投公司举报。

2. 不以任何形式贿赂创投公司员工。避免采取任何可能导致创投公司承担连带责任的不当行动等。

3. 保留真实、准确和完整的帐簿和记录，不在帐簿和记录中录入虚假、不准确、不完整、伪造或误导性条目。

4. 合作伙伴应将创投公司的反腐败要求传递给其员工及其合作伙伴，并定期审视。

5. 配合创投公司的工作。为确保合作伙伴始终遵守法律、道德及创投公司的反腐败要求，创投公司有权对合作伙伴进行适当



的尽职调查及实施相应的管控程序，合作伙伴应提供真实、完整、合法、有效的资料，不隐瞒任何可能对创投公司合法利益造成不利影响的信息。

如果任何合作伙伴未能遵守相关行为或违反有关承诺，或做出了任何虚假或欺骗性声明、陈述或保证，或创投公司有合理理由相信合作伙伴实施了上述行为，创投公司有权在发出书面通知后立即暂停或终止与该合作伙伴的合作关系；同时，创投公司保留向其追究法律责任的权利。

如果合作伙伴对本告知书有任何疑问，或者发现任何合作伙伴或创投公司员工疑似或者已经违反所适用的反腐败法律法规、创投公司的反腐败相关政策及要求等，请将有关情况反馈至如下电子邮箱：[qdctctgs@163.com](mailto:qdctctgs@163.com)。创投公司将对相关举报线索严守秘密并展开调查，并确保被举报人不会对举报方进行威胁或者打击报复。

若本政策与当地法律法规等不一致，则以其中更为严格的要求为准。本告知书适用于各合作伙伴与创投公司及其下属直属公司及由其负责参与、管理的日常经营业务。

**承诺声明：**本单位对《城投创投公司合作伙伴反腐败政策告知书》内容已知悉，承诺将严格遵守城投创投公司反腐败相关要求，否则将承担一切不利后果。

承诺单位（公章）：

法定代表人（委托代理人）：

年 月 日

附件 3

## 青岛城投创业投资有限公司“一主三辅阵地”墙面设计 安装报价单

序号	名称	规格	数量	单项单价 (元)	单项总价 (元)	材质
	总价					

备注： 1. 方案报价要求：投标报价需结合设计方案，详细列明清单明细，包括但不限于使用材料名称、规格、数量、单价等，投标报价应为含税全包价，包括提供相关服务设计、采购安装、方案变更等所有费用。

2. 方案要求：设计方案需提供鲜明的设计思路，理念，需提供详细的安装完成设计效果图。报价单所列项目不得少于设计资料中的项目数量，否则投标报价无效。

报价单位（签章）：

报价时间：

联系人：

联系方式：

附件 4

## 报价文件包装袋密封件正面和封口格式

报价文件包装袋密封件正面格式

收件人：青岛城投创业投资有限公司

项目名称： 创投公司墙面设计安装及品牌宣传招标采购

(报价文件)

报价单位名称：

报价单位地址：

2023 年 月 日

加盖报价单位公章



报价文件包装袋密封件封口格式

请勿在 2023 年 11 月 日 时之前启封

加盖报价单位公章